

Ullna-Nytt

Nyhetsbrev 2/2012 från styrelsen för Ullna Koloniträdgårdsförening
april 2012

Årsmötet den 25 februari

Årsmötet ägde rum den 25 februari. Protokoll från mötet sätts upp på anslagstavlor och läggs ut på webbplatsen när de justerats. Frågan om uteslutning av de medlemmar som har hus som inte skötts behandlades. Eftersom alla berörda kunde redogöra för relevanta orsaker till varför den tidsfrist som sattes till 1 november 2011 inte hållits, fattades inget beslut om uteslutning. Då huset på tomt 10 rivits kvarstår endast tre av ursprungligen fyra problemhus. Ägarna till dessa tre hus förpliktigade sig att åtgärda dem under våren.

Tack vare den goda ekonomin har föreningen nu tillfälligt sänkt årsavgiften till 2000:-.

Arbetsdagar för 2012

Arbetsdagarna för 2012 är följande:

- 21 april
- 16 juni
- 15 september.

Anteckna dem i din almanacka så att du inte missar dem! Vi startar kl 10 och håller på till 13 då det serveras lunch.

Om du skulle vilja sälja något eller ha loppis under lunchen efter städdagen så är du välkommen att ta med dig ett litet bord. Det är alltid ett trevligt och uppskattat inslag.

Container andra arbetsdagen

Vi beställer en container för grovsopor under andra arbetsdagen. Låsbara containrar är extra dyra så vi kommer inte att ha sådana i år. Därför är det särskilt viktigt att inga andra sopor än just grovsopor läggs i containrarna.

Inget miljöfarligt avfall som färgburkar eller färgrester, kemiskt avfall, glas, batterier, vitvaror el dylikt får finnas i kärnen. Alla känner till vad som gäller vid det här laget.

Den vanliga påminnelsen om bommen

Som vanligt är det viktigt att vi stänger bommen de tider som gäller. Särskilt viktigt i mellansäsongen då det är färre medlemmar på området. Stäng hellre en gång för mycket än för litet och det gäller särskilt på eftermiddag när man lämnar området. Det är vårt bästa inbrottskydd förutom normal grannsamverkan. Det slarvas en hel del med detta tyvärr.

Bilvägarna till området ska lagas

Ett antal gropar etc finns särskilt på södra områdets bilväg och dessa kommer under våren att repareras. Anledningen till att det bildas gropar i vägarna är för att man kör för fort. Så vi vill be alla medlemmar att köra maximalt de 20 km/h som det finns vägskyltar om vid nedfarten till området. Tack för att ni respekterar detta! Det kommer att kosta ca 15 000 att reparera vägarna.

Om du har ändrat e-postadress

Om du har ändrat e-postadress, meddela oss detta! Då får du snabbare information om vi behöver kontakta dig. Det är för din egen skull.

Varför inte lite skön massage

Eva Rask som är utbildad naprapat och massör i hus 134 erbjuder massage till Ullna-pris. Varför inte kosta på sig en skön massage (eller annan behandling som Eva kan berätta om själv) efter alla vedermödor i trädgården? Kostnad: 300 kronor för 40 minuter.

Eldningstunnor till varje område

Vänliga själar har ordnat så att vi nu har två eldningstunnor, en på varje område. De kan användas för mindre mängder grenar etc som man vill elda.

Dags att läsa av elförbrukningen

Med utskicket för årsavgiften finner du en lapp för att avläsa elen. Den ska läggas i styrelsens gråa låda till den 1 maj. Det är viktigt att den kommer in i tid så att Lars Ögren sedan kan göra slutavräkningen för elen under maj. Det går inte att få ihop totalförbrukningen om inte samtliga medlemmar har lämnat in sina uppgifter.

Vi accepterar inga förseningar om uppgifterna inte kommer in i tid. Då kommer du att skönstaxeras för förbrukad el och det kan bli kostsamt för dig. Vi ber dig därför att respektera inlämningstiden. Det är för att den som är elavräkningsansvarig ska få en rimlig arbetsbelastning och slippa ägna tid åt att påminna medlemmarna att lämna in underlaget.

Mera el

Som vi berättat tidigare är ett antal elanslutningar nedgrävda i marken istället för att ledas via kopplingsboxar från tomtgränsen till huset. Om det blir något fel i elanslutningen så är det svårt att hitta felet och risken är stor att elavbrottet blir långvarigt. Brott drabbar ofta två hus i taget. Att hitta sådana fel när elen är nedgrävd är en stor kostnad för föreningen. Detta blev vi varse när tomt 137 skulle elanslutas för ett husbygge. Kostnaden blev drygt 5000 kronor vilket är vådan av att elkablar olovligen grävts ner i marken. Vi har cirka 17 ställen där det fattas kopplingsboxar.

Bilagor i detta utskick

- Inbetalningskort för årsavgiften
- Elavläsningsblankett.



Väl mött i trädgården igen!

