

Ullna Koloniträdgårdsförening

Årsredovisning 2008

Förvaltningsberättelse

Under året har fem styrelsesammanträden hållits, och sex Ullna Nytt med aktuell information har sänts till medlemmarna.

Följande personer valdes in i styrelsen på årsmötet den 15 mars 2008:

<i>Styrelseledamöter</i>	<i>Tomt</i>	<i>Vald till</i>
Irene Klee ordf + redaktör för Ullna Nytt	138	2010 (omval)
Margareta Wejnesjö kassör	65	2009 (nyval)
Britt-Marie Arne-Hellström vice ordförande	71	2009
Goran Krsic sekreterare	147-48	2010 (nyval)
Jan Lewerentz ledamot	90	2009 (nyval)
Kristoffer Myrberg ledamot + omr. ansv	106	2010 (omval)
<i>Styrelsesuppleanter</i>		
Brigitte Weber	50	2009 (omval)
Inga-Britt Olsson	125	2009 (omval)
Lotta Olausson	33	2009 (nyval)
<i>Valberedning</i>		
Ann-Marie Modig	3	2009 (omval) sammankallande
Inga-Britt Olsson	125	2009 (omval)
<i>Revisorer</i>		
Monika Jönsson	98	2009 (omval)
Gösta Ottestam	9	2009 (omval)
<i>Revisorsuppleanter</i>		
Maarit Maliniemi	14	2009 (omval)
Carl-Axel Rydbeck	63	2009 (omval)

Rätt att teckna firma var och en för sig har varit Irene Klee och Margareta Weinesjö.

Områdesansvariga har under år 2008 varit Kristoffer Myrberg för södra och för norra har Ulf Zande och Gertrud Persson som delat på uppgiften.

Kontroll av dricksvattnet

Dricksvattnet kontrollerades den 12 juni och i mitten av juli och kostnaden för detta har varit ca 7 411 kr under året.

Protokoll från kontrollerna har satts upp på servicehusens anslagstavlor. Enligt analyserna är vattnet tjänligt.

En ny dricksvattenpump har installerats och en sjövattpump har reparerats samt en ny installerats under våren 2008.

Händelser under 2008

I början av augusti arrangerades resa till Wijks trädgårdar i Ockelbo till självkostnadspris. Tretton medlemmar deltog och resan var mycket uppskattad.

Ullna-mästerskap i golf på Arninge Golfklub ägde rum den 24 juni. Den stora mästaren var Curt Ögren tomt 15.

I oktober upphörde väg 265 att vara allmän väg och vi fick det efterlängtnade lugnet. Vägen kommer så småningom att stängas av vid Ullna Golf där det kommer att finnas en vändplats för buss och bilar.

Gemensamma arbetsdagar

De tre gemensamma arbetsdagarna för 2008 var 19 april, 14 juni och 13 september.

Intäkter från arbetsdagar och skötselbesiktning

Intäkterna från sådana som inte deltagit på arbetsdagarna fullt ut och intäkter pga ovårdade tomter blev 7 800 kr. Skötselbesiktning skedde vid fyra tillfällen under sommaren.

Elöversyn och avlopp

För komma till rätta med den höga gemensamma elförbrukningen, har elmätarna i de hus som saknat plomberingar försetts med sådana. Samtidigt har även elanslutningar kontrollerats. Syftet var att minska möjligheterna att manipulera sin elförbrukning.

Under året (och förra) har vi gått igenom alla elinstallationer på området. Samtidigt har vi också kontrollerat hur det står till med avloppsfrågan. Alla vet att man inte får ha dricksvatten indraget eller ha ett fast avlopp (vilket man ofta förleds att ha om man drar in vatten). Styrelsen har upprättat en särskild handlingsplan för att korrigera de felaktigheter vi hittat och se till att gällande regler följs. Om regler inte följs kommer kommunen att informeras.

Föreningens webbplats

Årskostnaden för webbplatsen har varit 900 kr under 2008.

Överlåtelse mm

Under året har fyra hus bytt ägare. Antalet tomter i Ullna Koloniträdgårdsförening är 149 st, varav tomt 59 ej får bebyggas. Antal medlemmar är 141, varav sex medlemmar har dubbeltomt och en tomt delas av två medlemmar. Intäkter för överlåtelseavgifter blev 800 kr.

Duschkommitté bildad

En enkät genomfördes under sommaren för att få veta medlemmarnas önskemål om att få en varmvattendusj på norra och södra området. En majoritet av medlemmarna som fyllde i enkäten var intresserade av en sådan. På styrelsens uppdrag bildades en Duschkommitté som fick i uppdrag att utreda möjliga lösningar och kostnader för installation och drift. Ett förslag till lösning presenteras av kommittén på årsmötet 2009

Arvoden

Arvodet för ansvariga inom styrelse, el-ansvar och suppleanter har varit följande:

Irene Klee, ordförande:	8 000:-
Margareta Weinesjö, kassör:	7 000:-
Britt-Marie Arne-Hellström, vice ordf.	5 000:-
Goran Krsic, sekr:	5 000:-
Kristoffer Myrberg, ledamot och områdesansvarig (södra):	8 000:-
Jan Lewerentz , utskick:	5 000:-
Ulf Zande, områdesansvarig norra	2 500:-
Gertrud Persson, områdesansvarig norra f	2 500:-
Lars Ögren (el-ansvarig)	7 000:-
Arvode till suppleanter som ersätter ordinarie ledamot	-
Monika Jönsson, revisor	999:-
Gösta Ottestam, revisor	999:-
Sociala avgifter	13 988
Totalt	65 986:-

Arvodena har utbetalats i december 2008.