

Ullna Koloniträdgårdsförening

Årsredovisning 2009

Förvaltningsberättelse

Händelser under 2009

Under året har sex styrelsesammanträden hållits, och fem Ullna Nytt med aktuell information har sänts till medlemmarna.

Följande personer valdes in i styrelsen på årsmötet den 14 mars 2009:

<i>Styrelseledamöter</i>	<i>Tomt</i>	<i>Vald till</i>
Irene Klee ordf + redaktör för Ullna Nytt	138	2010
Margareta Weinesjö kassör	65	2011 (omval)
Christine Nordström, ledamot	41	2011 (nyval)
Goran Krsic sekreterare	147-48	2010
Jan Lewerentz ledamot	90	2011 (omval)
Kristoffer Myrberg ledamot + omr. ansv	106	2010
<i>Styrelsesuppleanter</i>		
Brigitte Weber	50	2010 (omval)
Inga-Britt Olsson	125	2010 (omval)
Lotta Olausson	33	2010 (omval)
<i>Valberedning</i>		
Birgitta Ersson	36	2010 (omval)
Ann-Marie Modig	3	2010 (omval)
Inga-Britt Olsson	125	2010 (omval) styrelsens representant
<i>Revisorer</i>		
Monika Jönsson	98	2010 (omval)
Gösta Ottestam	9	2010 (omval)
<i>Revisorsuppleanter</i>		
Maarit Maliniemi	14	2010 (omval)
Carl-Axel Rydbeck	63	2010 (omval)

Rätt att teckna firma var och en för sig har varit Irene Klee och Margareta Weinesjö.

Områdesansvariga har under år 2009 varit Kristoffer Myrberg för södra och för norra har Ulf Zande och Gertrud Persson som delat på uppgiften. Sedan hösten 2009 har även Weine Weinesjö och Tord Oskarsson

knutits till de områdesansvariga men har under 2009 inte erhållit något arvode.

De tre gemensamma arbetsdagarna för 2009 var 18 april, 13 juni och 12 september.

Kontroll av dricksvattnet

Dricksvattnet kontrollerades under juni månad och kostnaden för detta har varit ca 6 400 kr under året.

Protokoll från kontrollerna har satts upp på servicehusens anslagstavlor. Enligt analyserna är vattnet tjänligt.

Ny brygga på norra

På norra området behövde bryggan vid badstranden göras om helt eftersom den gamla bryggan var murken. Några frivilliga personer på norra har snickrat ihop nya flytsektioner och gjort arbetet till en kostnad om 10499:-.

Adventsglögg för att öka samhörigheten

För att öka samhörigheten mellan områdena bjöd styrelsen in till adventsglögg lördagen den 28 november. Ca 25 personer deltog. Kostnad 700:-

Arbetet med duscharna

Det har varit svårt att hitta hantverkare som vill åta sig ett så litet jobb som det innebär att bygga om servicehusen. Duschgruppen har därför tänkt om och hittat ett alternativ. Det består i att köpa två våtrumsanpassade småstugor på 10 m² till vardera området. De placeras i närheten av diket där infiltrationsbädden ska vara. Den nya lösningen blir inte dyrare enligt ny budget. En konsekvens av det nya förslaget blir att en yta på 10 m² försvinner på vardera parkeringsplats. Vi ska

hålla oss så nära ytterområdena som möjligt för att inte värdefulla p-platser ska tas i anspråk.

På årsmötet beslutades att kostnaden får vara maximalt 230 000:-. Eftersom detta belopp inte överskrids och beslutet inte är bundet vid den först föreslagna lösningen, behövs inte något nytt beslut på en föreningsstämma. Styrelsen har därför godkänt den nya lösningen och duschgruppen har jobbat vidare med förslaget under hösten.

Ullna-mästerskap i golf

Ullna-mästerskap i golf på Arninge Golfklubb ägde rum den 6 september 2009. Den stora mästaren var återigen Curt Ögren tomt 15.

Intäkter från arbetsdagar och skötselbesiktning

Intäkterna från sådana som inte deltagit på arbetsdagarna fullt ut och intäkter pga ovårdade tomter blev 15 900:-.

Skötselbesiktning skedde vid fyra tillfällen under sommaren.

Inventering av säkringsstorlek

Vid elinventeringen upptäcktes att ett antal stugor hade bottenplattor i säkringsfästena som var högre än de tillåtna 10 A. En behörig elektriker anlätades som har bytt ut dessa. Kostnaden har debiterats stugägaren.

Föreningens webbplats

Årskostnaden för webbplatsen har varit 986:- under 2009

Överlåtelse m.m.

Under året har sex stugor bytt ägare. Antalet tomter i Ullna Koloniträdgårdsförening är 149 st, varav tomt 59 ej får bebyggas. Antal medlemmar är 141, varav sex medlemmar har dubbeltomt och en tomt delas av två medlemmar. Intäkter för överlåtelseavgifter blev 1 200:-.

Utbetalda arvoden

Arvodet för ansvariga inom styrelse, el-ansvar och suppleanter har varit följande:

Irene Klee, ordförande:	8 000:-
Margareta Weinesjö, kassör:	7 000:-
Christine Nordström, vice ordf.	5 000:-
Goran Krsic, sekr:	5 000:-
Kristoffer Myrberg, ledamot och områdesansvarig (södra):	8 000:-
Jan Lewerentz , utskick:	5 000:-
Ulf Zande, områdesansvarig norra	2 500:-
Gertrud Persson, områdesansvarig norra	2 500:-
Lars Ögren (el-ansvarig)	7 000:-
Arvode till suppleanter som ersätter ordinarie ledamot	200:-
Monika Jönsson, revisor	999:-
Gösta Ottestam, revisor	999:-
Sociala avgifter	14 649:-
Totalt	52 198:-

Arvodena har utbetalats i december 2009.