

# Ullna-Nytt

Nyhetsbrev 2/2018 från styrelsen för Ullna Koloniträdgårdsförening  
april 2018

## Från årsmötet 2018

Protokollet från årsmötet är uppsatta på anslagstavlor och kan hämtas som dokument på [ullna.com](http://ullna.com).

## Nya styrelsen för 2018

Styrelseledamöter	Tomt	Vald till
Irene Klee, Ordförande + redaktör för Ullna Nytt	138	2020
Margareta Weinesjö, Kassör	65	2019
Margareta Winell, Vice ordförande	34	2020
Lena Cronvall Morén	119	2020
Ulrika Mannerblad, Utskicksansvarig	116	2019
Johan Blix, Ledamot	117	2019
<b>Styrelsesuppl.</b>		
Christian Josefsson	146	2019
Margareta Wallin	9	2019
Åsa Karlsson	52	2019
<b>Valberedning</b>		
Birgitta Ersson	36	2019
Inga-Britt Olsson, Sammankallande	125	2019
<b>Revisorer</b>		
Gösta Ottestam	8	2019
Helén Hurtig	142	2019
<b>Revisorsuppl.</b>		
Cecilia Falkenheim	4	2019
Margareta Grandin	87	2019

## Arbetsdagar för 2018

Arbetsdagar är lördagar och startar kl. 10.00. Vi bjuder på förtäring kl 13 efter arbetsdagens slut. Följande arbetsdagar gäller för i år:

- 5 maj
- 30 juni
- 15 september.

## Var noga med att hålla bommen stängd

Under hösten/vintern har det som vanligt tyvärr varit lite si och så med att hålla bommarna låsta och nedfällda. **Framför allt, låt aldrig koden synas!** Bommen är ett bra hinder så att inte oinbjudna på ett enkelt sätt kan komma in på området.

## Lite av varje om reglerna för Ullna

Under våren har det inkommit ett antal skrivelser från medlemmar som tar upp följande:

- matning av fåglar med sanitär olägenhet som följd
- trångt köra bil på grusgångarna

### Matning av fåglar

Om matningen av vildfågel tar sig alltför stora proportioner och sker nära grannar kan det bli en sanitär olägenhet. Därför har styrelsen, efter kontroll med Södra Roslagens Miljö och Hälsoskydd tagit fram följande riktlinjer:

- Tala med grannar om det är ok att mata fåglar på den egna tomten eller mot allmänning
- Endast ett begränsat antal foderautomater (2-3 stycken) per tomt
- Strö inte ut fågelmat på marken
- Se till att städa upp det som hamnar på marken vid foderautomater så att platsen hålls i städat skick och inte blir en sanitär olägenhet
- Mata aldrig med matrester som kan locka till sig råttdjur, kråkfåglar och rävar m.m.

### Farbara grusgångar

Det har också framförts att det på vissa ställen inte går att komma fram med bil på grusgångarna där häckar eller staket har gjort gångarna smalare än de 2 meter som reglerna för Ullna säger. I vissa fall har man då använt obebyggda tomter som vändplan vilket inte är vare sig lämpligt eller tillåtet. Detta har påpekats tidigare av styrelsen när det förekommit.

**Den som har kört sönder annans tomt bes  
vänligen att fylla igen spåren!**

Redaktör: Irene Klee, tel 070-7354573, webbplats: [www.ullna.com](http://www.ullna.com)

Styrelseledamöter: Irene Klee, ordf, [irene.klee@hotmail.com](mailto:irene.klee@hotmail.com), Lena Cronvall Morén, sekreterare, tel 073 564 9078,

[lena.cronvall@outlook.com](mailto:lena.cronvall@outlook.com), Margareta Weinesjö, kassör, tel 070-6468606, [margareta.weinesjo@crossmail.se](mailto:margareta.weinesjo@crossmail.se),

Johan Blix, tel, 072-5284858, [johan.blix@hotmail.com](mailto:johan.blix@hotmail.com), Ulrika Mannerblad, tel 073-0739067, [ulrika.mannerblad@gmail.com](mailto:ulrika.mannerblad@gmail.com)

,Margareta Winell, tel 070-5837982, [margareta.winell@hotmail.com](mailto:margareta.winell@hotmail.com). Områdesansvariga:

Södra: Kristoffer Myrberg tel 070-2602704, [kristoffer.myrberg@swipnet.se](mailto:kristoffer.myrberg@swipnet.se). Norra: Metec Nowostawski, tel, 073-7240295.

Under våren ska bilkörning överhuvudtaget inte alls förekomma då vägarna är alltför mjuka och infrastrukturen i gångarna kan skadas med stora kostnader som följd. Du kan bli skadeståndsskyldig om en skada uppstår.

Trafik ska bara förekomma på grusgångarna då det är nödvändigt för **tillfällig** lastning och lossning. Huvudprincipen är dock att undvika trafik på grusgångarna då det finns både barn och djur på området och vägarna inte är konstruerade för trafik. Utryckningsfordon kommer sannolikt inte att vilja köra ner på grusgångarna då dessa kräver 3,5 meter vägbredd och det är svårt att snabbt ta sig därifrån. Gångarna är inte heller i ursprungsplanen för området ämnade eller konstruerade för detta.

Att på eget bevåg beskära träd och buskar som "är i vägen" är helt förkastligt och inte acceptabelt. Tala först med den som det berör om det av någon anledning är mindre än 2 meters bredd.

#### Uppdaterade Regler för Ullna

Regler för Ullna kommer att uppdateras bland annat när det gäller just dessa ovanstående frågor. Du kan ladda ner ditt uppdaterade exemplar från [www.ullna.com](http://www.ullna.com). Har du inte möjlighet till det så fråga någon i styrelsen om du kan få ett exemplar framtaget.

#### Arbetsuppgift på första städdagen

En åtgärd som vi kommer att ha med på första städdagen i år är att se till så att samtliga grusgångars häckar uppfyller de beslutade 2 metrarna. Kommer du inte att kunna vara med själv så hör av dig till styrelsen innan arbetsdagen. Annars kommer arbetslag att kapa det som behövs.

#### Lite historiskt perspektiv

Det kan tyckas att det blir mycket tjat om sådant som inte fungerar och som vi måste precisera regler för. Men om vi gör en tillbakablick på allt positivt som har åstadkommits genom åren så kan vi nämna följande med tacksamhet:

- En webbplats för föreningen
- Genomgång av elcentraler i husen så att de inte är uppsäkrade
- Genomgång av elektriker så att elboxarna vid tomtgränserna är ok
- Genomgång av samtliga hus så att det inte finns indraget vatten till egen tomt/hus eller otillåtet avlopp
- SRMH har återkontrollerat toalettlösningar/avlopp och indraget vatten under 2014
- Byggt duschhus till båda områdena
- Installerat elmätare med automatisk avläsning i samtliga hus
- Löpande vidareutvecklat elavräkningssystemet.
- Förhandlat fram ett nytt arrendeavtal till 2030 efter att vi haft 5-årsavtal under lång tid.

#### Bryggan på badplatsen

Under våren har Ullnasjön skjutit isen långt upp på land (ca 1 meter) vilket orsakat att strandlinjen veckat sig och förstört bryggan på norra områdets badplats. En bild finns på [www.ullna.com](http://www.ullna.com) på hur det ser ut.

#### Bilagor i detta utskick

- Faktura för el Q1

