

Årsredovisning 2019

Verksamhetsberättelse

Händelser under 2019

Under verksamhetsåret har sju styrelsesammanträden hållits, och fyra Ullna Nytt med aktuell information sänts till medlemmarna. Styrelsen har dessutom i stor omfattning handlagt och förberett ärenden till styrelsemötena via mail och telefonsamtal.

Följande personer har ingått i styrelsen från och med årsmötet i mars 2019.

Styrelseledamöter	Tomt	Vald till
Irene Klee, Ordförande + redaktör för Ullna Nytt	138	2020(omval)
Margareta Weinesjö, Kassör	65	2021(omval)
Margareta Winell, Vice ordf, utskicksansvarig	34	2020(omval)
Lena Cronvall Morén Sekreterare	119	2020(nyval)
Ingvar Carlsson Ledamot	20	2021(nyval)
Johan Blix, Ledamot	117	2021(omval)
Styrelsesuppl.		
Christian Josefsson	146	2020(omval)
Margareta Wallin	9	2020(omval)
Marianne Bauer	97	2020(nyval)
Valberedning		
Birgitta Ersson- Kjellin	36	2020(omval)
Inga-Britt Olsson, Sammanställande	125	2020(omval)
Revisorer		
Gösta Ottestam	8	2020(omval)
Cecilia Falkerheim Bark	4	2020(nyval)
Revisorsuppl.		
Helen Hurtig	142	2020(nyval)
Mona-Lisa Leverth	1	2020(nyval)

Rätt att teckna firma har Irene Klee, Margareta Winell och Margareta Weinesjö, två i förening, haft under året.. Områdesansvariga för södra har Per Granlund och Christer Morén varit, och för norra området Metec Nowostawski.

Arbetsdagar 2019

De tre gemensamma arbetsdagarna för 2019 var 4 maj, 15 juni och 14 september.

Intäkter från arbetsdagar

De som inte var närvarande vid de obligatoriska två arbetsdagarna av tre möjliga debiteras 300:- för frånvaro en gång och 500:- för frånvaro två gånger. Intäkterna för icke närvaro blev 14 600 kr.

Dricksvattenkvalitet och kolfilter

Dricksvattnet kontrollerades en gång under säsongen till en kostnad av 1 125 kr. Kvaliteten bedömdes vara tjänlig.

Förbättring av badbryggan på södra området

Styrelsen beslutade i september om en förbättring av södra områdets badbrygga. En avsättning har gjorts i budgeten för 2020. En flytbrygga bedömdes som bästa lösning och arbetet är planerat till våren 2020. I detta ingår också viss rensning av stranden och borttagning av hindrande vass.

Ovårdade hus och tomter

Det finns sedan länge klara regler för hur föreningen vill att hus och tomter skall skötas. Reglerna finns bl a på hemsidan att läsa. Efterlevs de inte kontaktar styrelsen medlemmen. Sker ingen rättelse inom rimlig tid kan medlemmen bli skyldig betala 500 kr till föreningen. Ett förtydligande om hanteringen av ovårdade tomter har gjorts under året och återfinns bl.a. på hemsidan.

Medlemmar, överlåtelse m.m.

Under året har 7 stugor bytt ägare. Antalet tomter är 149 st, varav tomt 59 ej får bebyggas. Intäkter för överlåtelse har varit 1 400 kr. Alla nya medlemmar har hälsats särskilt välkomna i Ullna Nytt.

Styrelsens arbete

Arbetsbelastningen för styrelsen har under året varit periodvis hög. Sommarhalvåret har präglats av mycket kontroll, arbete och skrivelser kring ovårdade tomter, inte minst på södra området. Se också avsnitt Ovårdade tomter och hus. Styrelsen betonar ånyo vikten av att följa de regler som föreningen gemensamt har tagit fram, och som också sanktionerats av Täby kommun, i syfte att medverka till att Ullna Koloniträdgårdsförening förblir "En oas vid Ullnasjön" i enlighet med föreningens måtto.

Arbete har nedlagts på att automatisera kommunikation och utskick till medlemmarna. Mail används i de flesta utskicken vilket inneburit en kostnadsreducering på ca 5000 kr för föreningen i form av lägre kostnader för porto, kopiering och brevpapper.

Under hösten har styrelsen sett över stadgarna. Vi har tagit fram ett förslag om att begränsa antalet lotter per medlem och anlita en jurist i fastighetsrätt för att reda ut hur eventuell uppsägning av arrendetomt ska hanteras när detta blir nödvändigt. Styrelsen föreslår därför ändringar i stadgarna som årsmötet 2020 har att besluta om. Kostnaden för juristhjälpen blev 1678 kr, en låg kostnad tack vare att styrelsen själva tagit fram underlag så att juristen enbart behövt kontrollera och godkänna.

Historik över årsavgiften

År	Avgift
2004	2500
2005	2500
2006	2500
2007	2000
2008	2000
2009	2500
2010	2500
2011	2500
2012	2000
2013	3100
2014	2500
2015	2700
2016	3200
2017	3200
2018	3200
2019	3200

Utbetalda arvoden till förtroendevalda (brutto)

Irene Klee, ordförande och redaktör UllnaNytt	14 500
Margareta Weinesjö kassör:	10 600
Margareta Winell vice ordf.	10 000
Johan Blix, ledamot	3000
Ingvar Carlsson, ledamot	3000
Lena Cronvall Morén, sekr	8 300
Metec Nowostawski, områdesansv. norra	7 500
Per Granlund, Christer Morén områdesansv. södra	7500,999
Inga-Britt Olsson valberedning	999 kr
Birgitta Ersson Kjellin, valberedning	999 kr
Suppleanter	0 kr
Gösta Ottestam, revisor	999 kr
Cecilia Falkerheim Bark, revisor	999 kr
Ingemar Andreasson Byalaget, presentkort	250
Tony Westerberg Hemsidan ullna.com presentkort	250
Göte Berg, programmering	279
Sociala avgifter	8 830
Totalt	79 004