

Årsredovisning 2020

Verksamhetsberättelse

Händelser under 2020

Under verksamhetsåret har nio styrelsesammanträden hållits, och tre Ullna Nytt med aktuell information sänts till medlemmarna. Styrelsen har dessutom i stor omfattning handlagt och förberett ärenden till styrelsemötena via mail och telefonsamtal. Covid 19 har ställt till för oss som för alla andra och årsmötet tvingades senareläggas till den 14 juni. Det hölls utomhus på norra området.

Följande personer har ingått i styrelsen från och med årsmötet i juni 2020.

Styrelseledamöter	Tomt	Vald till
Irene Klee, Ordförande + redaktör för Ullna Nytt	138	2022(omval)
Margareta Weinesjö, Kassör	65	2021(omval)
Margareta Winell, Vice ordf, eldeb.ansvarig	34	2022(omval)
Lena Cronvall Morén Sekreterare	119	2022(omval)
Ingvar Carlsson Ledamot	20	2021(nyval)
Johan Blix, Ledamot	117	2021(omval)
Styrelsesuppl.		
Margareta Wallin	9	2021(omval)
Marianne Bauer	97	2021(omval)
Åsa Karlsson	52	2021(nyval)
Valberedning		
Birgitta Ersson- Kjellin	36	2021(omval)
Inga-Britt Olsson,	125	2021(omval)
Eva Rask	134	2021(nyval)
Christine Nordström	41	2021(nyval)
Ulla Sandberg	102/ 103	2021(nyval)
Revisorer		
Mona-Lisa Lefverth	1	2021(nyval)
Christian Josefsson	146	2021(nyval)
Revisorsuppl.		
Helen Hurtig	142	2021(omval)
Cecilia Falkenheim Bark	4	2021(nyval)

Rätt att teckna firma har Irene Klee, Margareta Winell och Margareta Weinesjö, två i förening,

Områdesansvariga för södra har varit Per Granlund och Christer Morén, och för norra området Gabriel/Metec Nowostawski. Från januari 2021 ersätts Metec med sonen Gabriel fullt ut som områdesansvarig. Styrelsen framför på detta sätt sitt varma tack till Metec som under många år varit en klippa i föreningen som områdesansvarig. Efter årsmötet avgick alla i valberedningen utom Birgitta Ersson-Kjellin. Adjungerad till valberedningen har istället Eva-Britt Sandlund varit.

Styrelseledamoten Johan Blix avled hastigt i augusti 2020. Styrelsen är fram till årsmötet 2021 kompletterad med en tjänstgörande ersättare, Marianne Bauer.

Föreningens mångårige revisor och ordförande på stämmor, Gösta Ottestam, avled under försommaren.

Arbetsdagar 2020

De tre gemensamma arbetsdagarna för 2020 var 2 maj, 13 juni och 12 september.

Intäkter från arbetsdagar

De som inte var närvarande vid de obligatoriska två arbetsdagarna av tre möjliga debiteras 300:- för frånvaro en gång och 500:- för frånvaro två gånger. Intäkterna för icke närvaro blev 17 400 kr. Nya avgifter komma gälla från 2021.

Dricksvattenkvalitet och kolfilter

Dricksvattnet kontrollerades en gång under säsongen till en kostnad av 6 796 kr. Kvaliteten bedömdes vara tjänlig.

Förbättring av badbryggan på södra området

Styrelsen beslutade under hösten 2019 om en förbättring av södra områdets badbrygga. En avsättning gjordes i budgeten för 2020 efter att en majoritet av medlemmarna önskade få detta projekt genomfört. Frivilliga krafter, Per Granlund, Ken Jibréus och Bertil Kjellberg, byggde under våren en fantastisk brygga som gjort badmöjligheterna

så mycket enklare och bättre. Ett varmt tack för detta!

Medlemmar, överlåtelse m.m.

Under året har 14 stugor bytt ägare. Antalet tomter är 149 st, varav tomt 59 ej får bebyggas. Intäkter för överlåtelse har varit 2 800 kr. Alla nya medlemmar har hälsats särskilt välkomna i Ullna Nytt.

Styrelsens arbete

Styrelsens arbete har präglats av Covid 19 i så måtto att styrelsemöten antingen har hållits ute eller som Zoommöten. Då ledamöterna bor i olika delar av Storstockholm har digitala möten visat sig ganska smidiga vintertid då ju Ullna inte bjuder på sitt skönaste uteväder. Det är ingen vild gissning att denna metod har kommit för att stanna.

Covid 19 innebar också att många medlemmar valde att bosätta sig tidigt på säsongen på Ullna för att undvika smitta. Belastningen blev därmed mycket hög på föreningens parkeringsplatser som redan i april ofta var överfyllda. I övrigt är det fantastiskt att vårt Ullna kunnat bidra till att flera kunnat känna trygghet och också vågat vara utomhus!

Områdesansvariga/byalagen

Styrelsen beslöt i oktober att områdesansvar och byalag bildar en organisation från januari 2021 med 3-4 personer från norra respektive södra områdena. Varje område har en sk lagbas. Arbetsuppgifterna för grupperna från 1 januari 2021 har bestämts i samråd med ordförande och kassör.

Automatiska bommar

Under hösten kom, äntligen, automatiska bommar på plats vid infarterna, efterlängtrade av många! Efter litet inkörningsproblematik synes de nu fungera väl.

Historik över årsavgiften

År	Avgift
2005	2500
2006	2500
2007	2000
2008	2000
2009	2500
2010	2500
2011	2500
2012	2000
2013	3100
2014	2500
2015	2700
2016	3200
2017	3200
2018	3200
2019	3200
2020	3200

Utbetalda arvoden till förtroendevalda (brutto) kr

Irene Klee, ordförande och redaktör UllnaNytt	14 550
Margareta Weinesjö kassör:	10 633
Margareta Winell vice ordf.	10 050
Johan Blix, ledamot postumt	2 600
Ingvar Carlsson, ledamot	2 600
Lena Cronvall Morén, sekr	8 610
Gabriel Nowostawski, områdesansv. norra	7 500
Per Granlund, områdesansv.södra	6 400
Christer Morén, områdesansv.södra	6 400
Birgitta Ersson Kjellin, valberedning	999
Suppleanter	400
Gösta Ottestam, revisor postumt	999
Cecilia Falkerheim Bark, revisor	999
Tony Westerberg Hemsidan ullna.com presentkort	260
Sociala avgifter	8 435
Totalt	81 435