

UllnaNytt april 2025



Hej Ullnavänner!

Påsk i sikte! Ur vinterns gömmor tittar fler och fler gröna blad upp, blommor slår ut och sträcker sig uppåt som om de vill säga äntligen! Detsamma kan man väl säga om våra medlemmar, fler och fler tittar ut till kolonin, lyfter bort vintertäckning, krattar lite och möter grannar med orden: Åh vad roligt att ses igen! Nu börjar livet! Äntligen!

Vårens framfart börjar i området med att vattnet sätts på lördag den 12 april. Från och med den 16 april kommer sophämtningen att ske varje vecka. Latrintömningen kommer igång. Den första arbetsdagen infaller söndagen den 4 maj. Då ses vi alla som vanligt kl 10.30 vid servicehusen på Södra och Norra för att dela upp arbetsuppgifter och vi hoppas så klart på god uppslutning. Samtidigt kommer bryggan på Norra att läggas i, ett tungt arbete som kräver minst 8 personer. Vi utgår ifrån att ni som har båtplats ser det som en självklarhet att också vara med att lägga i bryggan. Styrelsen anser att det bör vara en obligatorisk del av innehavet av en båtplats i Ullna. Sen behövs det ju folk till alla andra arbeten också förstås! Efter arbetet blir det sedvanlig macka på Norras allmänning.

Med vårens ankomst öppnar vi upp våra stugor och ser fram emot en ny säsong och därmed också en hel del saker att tänka på och se över.

Vi har tack och lov varit förskonade från bränder i området. Låt oss hoppas att det blir så fortsättningsvis också och i förebyggande tänka över vårt brandskydd. Att ha brandvarnare, en brandsläckare och en brandfilt i huset är en säkerhet som är lätt att ordna. Det kan vara bra att känna till att den nya sortens litiumbatterier, som bland annat finns i bärbara datorer och andra mobila enheter, elcyklar mm kan utgöra en särskild fara vid brand.

Läs gärna mer om brandskydd i bifogade länk från Stockholms brandförsvär
<https://www.storstockholm.brand.se/pa-fritiden/brandskydd-i-fritidshus/>

Vad roligt det var att se alla på det välbesökta årsmötet. Vi i styrelsen kände att det var ett bra möte, hoppas ni delar den upplevelsen. När det gäller styrelsens sammansättning skedde inte så stor förändring:

Ordförande är Jack Moreau, tomt 14

Sekreterare Yvonne Björkwall, tomt 85

Kassör Margareta Weinesjö, tomt 65

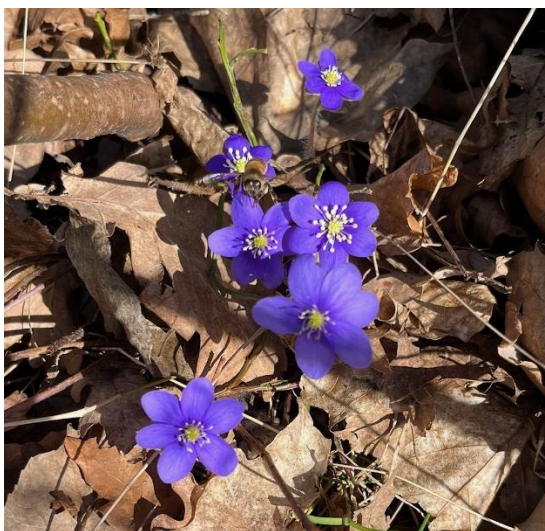
Ledamot och ansvarig för hemsidan Karl Peterson, tomt 121

Ledamot och ansvarig för UllnaNytt Ami Lexmark, tomt 100

Suppleant Per Adebratt, stuga 16

Suppleant Lena Andersson, nytt val, stuga 120

Ni når styrelsen via hemsidan www.ullna.nu Titta gärna in på hemsidan då och då för att uppdatera er om regler och annat.



Vidare på årsmötet presenterades årsberättelse, årsredovisning, revisionsberättelse, budgetförslag.

De inkomna motionerna föredrogs och diskuterades. Stämman biföll styrelsens förslag till beslut utom i ett fall; gällande inköp av kompostkvarn. Synpunkter framfördes bland annat på att sådana inte har kapacitet nog att ta hand om vårt grövre trädgårdsavfall. Motionen avslogs av stämman.

Motionen avseende föreningens anlitanande av en extern redovisningsbyrå föranledde viss diskussion, men resulterade i att stämman biföll motionen innebärande att kassören tar hand om hela ekonomidelen och redovisning, inklusive fördelning och fakturering av elen, där Irene Klee kommer att vara vår kassör behjälplig. Avtalet med Meredo fasas nu ut och är uppsagt per den sista maj.

Styrelsen kommer att titta på bästa sätt att sätta upp en orienteringskarta över området vid bommarna, ett önskemål som fanns med i en motion.

Några motioner handlade om bommarna. Vi har införskaffat kåpor över knappsatserna som ska ge skydd mot regn och snö och förhoppningsvis lösa de problem med bommarna som ibland uppstått. Styrelsen ska också titta på någon form av "nödöppnare" för bommen t ex

vid strömavbrott. Medlemmarna uppmanades att meddela styrelsen om och när problem uppstår för att få reda på omfattningen inför eventuella framtida åtgärder.

Diskussion fördes kring styrelsens förslag till tillägg i våra regler avseende skötseln av grusgångar, häckar och träd, husnummer etc. Förslaget innebar att styrelsen ska ha rätt att anlita extern hjälp på medlemmens bekostnad i det fall en medlem inte inom angiven tid åtgärdat fel och brister som påpekats vid föreningens inspektionsrunda.

Här efterlyste också styrelsen personer som är villiga att hjälpa till med de nämnda inspektionerna. Vi upplevde under mötet att många tycker detta är en viktig fråga och synpunkter framfördes om att en försämring skett inom området. Stämman sa ja till styrelsens förslag. Glädjande nog har vi efter mötet fått positiv respons från ett par medlemmar från Norra som är villiga att ingå i "inspektionsstyrkan", nu behövs ytterligare en eller ett par från Södra också.

Yvonne Björkwall eftersökte personer från Södra att ingå i festkommittén. Att träffas för gemensamma aktiviteter är en positiv del av kolonilivet för många av våra medlemmar, för andra är det inte alls viktigt. Några tycker att loppis är toppen, vissa sörplar med glädje en kräftklo tillsammans med Ullnagrannar, andra lockas av musikaliska klanger, kanske en workshop? Är du en person som tycker det skulle vara roligt att planera, fixa och skapa gemenskap? Hör av dig till yvonne.bjorkwall@gmail.com både gällande inspektion och fest.

Årsmötesprotokollet i sin helhet kommer att läggas på hemsidan och även sättas upp på anslagstavlor vid servicehusen.



Valberedning är kul!

Att sitta i en styrelse och kunna påverka föreningens nutid och framtid är både roligt och väldigt lärorikt! Visst, det innebär ju förstås också att man måste lägga ner lite tid och kraft på uppdraget. Ett krav är också att ledamöterna vill arbeta för allas bästa och inte i egenintresse.

Just nu söker vi fler personer till valberedningen.

Valberedningens uppgift är att föreslå nya förtroendevalda. Men också säkerställa att kunskap och erfarenhet tas tillvara och att arbetet i styrelsen fungerar utan problem. En mycket viktig och positiv del i valberedningens arbete är att du har möjlighet att lära känna föreningens medlemmar på ett enkelt sätt, både på norra och södra sidan. Så kontakta någon av oss redan nu inför den kommande säsongen. Vi väntar på dig!

Hälsar

Anne Moreau Pertot, tomt 14, tel 070-3804990

Irene Klee, tomt 138, 070-7354573

UllnaNytt möter vår senaste medlem, Viviana Brolin i stuga 74.



-Hej Viviana, välkommen till Ullna!

-Tack så mycket.

-Du tillträdde i januari i år?

-Ja, jag skrev på kontraktet i september men eftersom jag precis skulle åka utomlands i tre månader så önskade jag att få slutföra affären i januari och det gick säljaren med på. Det är jag glad för.

-Berätta lite, vem är du?

-Jag är en mormor som älskar mina barnbarn 6 och 4 ½ år gamla och som jag tillbringar mycket tid med. Jag är 60 år, har två döttrar och även två äldre bonusbarnbarn. I augusti 2023 blev jag änka och efter att ha sålt vårt hus och flyttat till lägenhet ville jag ha ett litet sommarhus som var behändigt att ta hand om.

-Och så hittade du Ullna?

-Det var en annons på Hemnet om ett hus som var till salu här, jag åkte hit och tittade men lockades inte riktigt av det, men så mötte jag nån i området som tipsade om det här huset, och det passade mig precis. Det har ju en hel del renoveringsbehov och jag kunde få ett bra pris så att jag kan lägga pengarna på att rusta upp det. Både jag och barnen blev väldigt förtjusta i området.

-Nu har du lite att ta tag i med andra ord, var börjar du?

-Först och främst har jag tömt huset, den förra ägaren lämnade nästan allt. Jag fick ta det jag ville ha, men det har blivit en hel del vändor till återvinningen. Nu ska jag börja med insidan, göra om lite och måla, sen får det bli utvändigt målning, jag ska bygga lite lådor till odling, lite insynsskydd. Jag får mycket hjälp av mina döttrar, de säger "njut mamma". Ett staket ska jag låta bygga eftersom jag har hund.

-Ja just det, den här lilla vita söta, vem är det?

-Hon heter Luna och är en Bolougnese, en hundras från Italien, lite lik en Bichon, men mindre och inte lika vanlig.

-Hur är det, arbetar du eller...?

-Nej, jag slutade frivilligt att arbeta när jag blev ensam. Jag hade sålt mitt hus och hade möjligheten att unna mig att ta vara på livet. Tidigare var jag egen företagare och jag

arbetade också som personlig assistent till min man som var handikappad.

-Jag förstår, ja det är viktigt att ta vara på tiden, har du några andra intressen utanför "kolonilivet"?

-Jag har en lägenhet på Teneriffa som min man och jag köpte för 30 år sen, där tillbringar jag gärna tid under vintern.

-Och nu på Ullna, tänker du odla något?

-Ja, i år blir det nog inte så mycket, jag ser fram emot att få huset färdigt. Jag älskar trädgård men vill inte att det ska bli för betungande, kanske satsar jag på lite sallad, bönor, tomater och gurkor.

-Avslutningsvis, har du någon favorit i trädgården.

-Nej, inte direkt någon favorit, jag tycker om många blommor, och jag tycker om färger.

-Tack för pratstunden, hoppas du ska trivas hos oss i Ullna!



Kan vi få lägga tre önsknings i ett påskägg? Då önskar vi:



Personer som är intresserade av att ingå i valberedningen



Personer från Södra som är villiga att hjälpa till vid inspektionsronderna



Personer från Södra som tycker det vore kul att ingå i festkommittén

Styrelsen önskar alla medlemmar en Glad Påsk – vi ses väl på Ullna?

Ami Lexmark

ami.lexmark@hotmail.com